

**Czynsz najmu: 990.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

MIESZKANIE WOLNE OD LIPCA 2019r.

Zapraszam do zapoznania się z ofertą wynajmu małej kawalerki położonej w Katowicach przy ulicy Gliwickiej. Mieszkanie typu studio, po kapitalnym remoncie w skandynawskim stylu, z nutą industrialną w formie odsłoniętej oryginalnej cegły.

W pobliżu dobra komunikacja miejska z szybkim dojazdem do centrum miasta, liczne sklepy, market, możliwość parkowania przy ulicy.

### Podstawowe informacje:

- pow. ok. 20m<sup>2</sup>
- piętro II/IIIp., kamienica
- pokój dzienny z aneksem kuchennym, łazienka z WC

### Media:

- CO własne elektryczne
- ciepła woda bieżąca z przepływowego ogrzewacza wody
- energia elektryczna
- brak gazu

### Stan techniczny:

- nowe okno PCV wychodzące na północ
- nowe instalacje:
  - elektryczna
  - wodno-kanalizacyjna
- ściany: gładzie
- podłoga panele
- łazienka w glazurze z kabiną prysznicową
- nowa stolarka drzwiowa

### Wyposażenie:

- pokój z aneksem kuchennym:
  - > rozkładana kanapa z pojemnikiem na pościel
  - > pojemna szafa
  - > komoda
  - > stół z krzesłami
  - > aneks kuchenny zabudowany szafkami, z płytą indukcyjną, lodówka
- łazienka:
  - > kabina prysznicowa
  - > WC geberit
  - > umywalka
  - > pralka

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Halina Gacek
Telefon	32/771 85 89
Telefon komórkowy	504 31 45 47

[biuro@inodomnieruchomosci.pl](mailto:biuro@inodomnieruchomosci.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	INO-MW-65
Lokalizacja	Katowice, Załęże, Gliwicka
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m <sup>2</sup> ]	20,00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Liczba pokoi	1
Czynsz najmu	990 PLN
Kaucja zabezp.	2000

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	prąd, woda
Liczba pięter w budynku	3
Stan lokalu	Do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	100 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	brak

## Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Wysokość pomieszczeń	2,7000 m
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	panele

Cena wynajmu 990,- PLN + czynsz administracyjny 100,- PLN + media wg zużycia licznikowego (woda i energia elektryczna)  
Wymagana kaucja w wysokości 2 000,-

### Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

<b>Wyposażenie kuchni</b>	zlewozmywak z baterią, sztućce, szafki stojące, płyta indukcyjna, naczynia, lodówka, garnki
<b>Typ łazienki</b>	razem z wc, z oknem
<b>Glazura łazienki</b>	nowego typu
<b>Podłoga łazienki</b>	terakota
<b>Wyposażenie łazienki</b>	kabina prysznicowa, lustro, pralka automatyczna, umywalka, WC
<b>Liczba WC</b>	1
<b>Glazura WC</b>	nowego typu
<b>Podłoga WC</b>	terakota
<b>Liczba przedpokoi</b>	1
<b>Podłoga przedpokoi</b>	panele